



Oferta nr: 5963338



Certus Nieruchomości

Mieszkanie / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW - BARANÓWKA

Cena: 470 000zł (8 915zł/m²)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

W ofercie biura Certus atrakcyjne mieszkanie na sprzedaż zlokalizowane w Rzeszowie, w pobliżu ul. Krakowskiej (boczna Krakowskiej). Mieszkanie usytuowane jest na parterze w zabudowie szeregowej, powierzchnia mieszkania to 52,72 m². Mieszkanie obecnie funkcjonuje jako część większego, komfortowego mieszkania (całość to 105,03 m²). Istnieje możliwość zakupu całości.

Składa się z: obecnie 2 pokoje z łazienką (część większego mieszkania), pierwotnie 3 pokoje z aneksem kuchennym i łazienką. Mieszkanie posiada dostęp do dwóch ogródków - jeden większy od strony południowej, drugi mniejszy od strony północnej (świetnie się sprawdza w upalne dni). Oba ogródki mają tarasy, od strony południowej jest zadaszony.

Do mieszkania przynależą 2 miejsca postojowe w bezpośrednim sąsiedztwie blisko wejścia, komórka lokatorska: 1 na klatce schodowej (4,10 m²) oraz drewniany schowek w ogrodzie. Ogrzewanie gazowe - piec gazowy dwufunkcyjny.

Mieszkanie znajduje się blisko centrum miasta - tylko 4 km do centrum z dogodnym dojazdem. Wokół tereny zielone, niska zabudowa i kameralne osiedle, w pobliżu pełna infrastruktura: przystanki mpk, przedszkola, żłobek oraz szkoła podstawowa, sklepy spożywcze, galeria.

Czynsz: ok. 160 zł (fundusz remontowy, oświetlenie terenu, wywóz śmieci, sprzątanie terenu)

Cena: 470 000 zł brutto

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i kontaktu z biurem !

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	5963338
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	470 000zł
Powierzchnia:	52.72m ²
Lokalizacja:	Rzeszów
Osiedle:	Baranówka
Liczba pokoi:	3
Piętro:	parter

Dane agenta:

Elżbieta Gniewek-Warchoł

tel.: 17 858 62 62

tel.: 604 221 109

e-mail: ela@certus.net.pl