Oferta nr: 5815449



Mieszkanie / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW - DRABINIANKA

Cena: 317 000zł (5 929zł/m^2)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

W ofercie biura Certus Nieruchomości mieszkanie na sprzedaż o powierzchni 53,46 m2 zlokalizowane w dzielnicy Drabinianka przy ul. Kwiatkowskiego. Mieszkanie znajduje się na parterze i składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, ogródka i tarasu. Ogródek ma powierzchnię 37,25 m2. Posiada miejsce postojowe naziemne oraz komórkę lokatorską.
To nowa inwestycja, na którą składa się 18 mieszkań w niskiej zabudowie, w IV-kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym. Sąsiedztwo terenów zielonych gwarantuje spokój i wytchnienie od miejskiego zgiełku. Na osiedlu zostanie przygotowany plac

zabaw oraz miejsca postojowe dla mieszkańców i gości.
Inwestycja powstaje w atrakcyjnej lokalizacji, w cenionej i lubianej dzielnicy Rzeszowa - na Drabiniance. W sąsiedztwie wyłącznie niska zabudowa, sklep spożywczy, plac zabaw i przystanki komunikacji miejskiej. To spokojna okolica z dobrym połączeniem z centrum miasta.

przedszkole 2,7 km
szkoła podstawowa 1,5 km
sklep spożywczy 120 m

Inwestycja powstaje w tradycyjnej technologii murowanej z pustaka ceramicznego. Mieszkania oddawane będą w stanie deweloperskim wraz z wszystkimi przyłączami, dwufunkcyjnym piecem gazowym, grzejnikami i zagospodarowanym terenem.
Cena mieszkania w stanie deweloperskim: 317 000 zł
Miejsce postojowe naziemne: 3000 zł
Komórka lokatorska: 1500 zł/m2

mieszkania o powierzchni od 37,03 do 68,30 m2,
mieszkania bez skosów,
komórki lokatorskie na poddaszu -1500 zł/m2,
miejsca parkingowe wokół budynku - 3000 zł,
bez dodatkowych opłat za przyłącza czy zagospodarowanie terenu,
wejście dostosowane dla osób niepełnosprawnych,
termin zakończenia inwestycji: II kwartał 2021 r.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	5815449
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny

Cena:	317 000zł
Powierzchnia:	53.46m^2
Lokalizacja:	Rzeszów
Osiedle:	Drabinianka
Liczba pokoi:	3
Piętro:	parter

Dane agenta:

Elżbieta Gniewek-Warchoł

tel.: 17 858 62 62
tel.: 604 221 109
e-mail: ela@certus.net.pl