



Działka / sprzedaż

Lokalizacja: LUBENIA

Cena: 167 000zł (92zł/m²
)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Działka o powierzchni 18 ar z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną lub pod inwestycje budowlane.

Nieruchomość zlokalizowana jest w ładnym miejscu z doskonałą infrastrukturą i

możliwością szybkiego dojazdu do m. Rzeszowa.

Nieruchomość położona jest w miejscowości Lubenia, wsi graniczącej z Rzeszowem (bliskość do drogi krajowej Rzeszów -Babica, a w najbliższym czasie do nowobudowanej drogi ekspresowej S19 odc. w. „Rzeszów-Południe-Babica oraz do granicy państwa w Barwinku”.

Dojazd do działki bezpośrednio z głównej drogi asfaltowej.

Na działce znajduje się dom wolnostojący, murowany, w 1/2 części podpiwniczony o powierzchni ok. 100 m². Dom wymaga ewentualnego kapitalnego remontu lub do wyburzenia. Obok domu w granicy działki są zabudowania gospodarcze.

Istnieje możliwość podzielenia działki na dwie działki budowlane pod zabudowę mieszkaniową lub działalność gospodarczą. Działka ma duże możliwości inwestycyjne ze względu na lokalizację i wielkość.

W okolicy domy jednorodzinne, dużo zieleni, piękne widoki.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	5184037
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	167 000zł
Powierzchnia:	1800m ²
Lokalizacja:	Lubenia
Przeznaczenie:	Budowlana
Zagospodarowanie działki:	Zagospodarowana

Dane agenta:

Elżbieta Gniewek-Warchoł

tel.: 17 858 62 62

tel.: 604 221 109

e-mail: ela@certus.net.pl