



Dom / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW

Cena: 648 000zł (4 320zł/m²)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

NOWA CENA!!!

Do sprzedaży dom wolnostojący położony przy jednej z głównych ulic Rzeszowa na os.Pobitno.

Dom o powierzchni użytkowej ok.150m², usytuowany na ogrodzonej działce 8,2ar.

Budynek doskonały do zamieszkania z jednoczesnym prowadzeniem działalności !!!

Na terenie nieruchomości znajduje się również murowany, parterowy budynek warsztatowy - ok.100m²,

Nieruchomość wybudowana w latach 80-tych, mury budynku cegła + ocieplenie styropian i elewacja, dach kryty blachodachówką,

2 niezależne wejścia do domu !!!

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na parterze znajduje się: wiatrołap, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc oraz przedpokój.

Na piętrze znajdują się: 4 pokoje, łazienka, wc, kuchnia, hol.

W bryle budynku garaż z pomieszczeniem gospodarczym, kotłownia z piecem gazowym.

Dom jest zadbane, dobrze utrzymany. Okna Pcv, na podłogach parkiet, panele oraz płytki.

Usytuowanie obiektu daje nieruchomości wielki potencjał oraz możliwość prowadzenia działalności gospodarczej nie przeszkadzającej w prywatności domowników !!!

Posesja w całości ogrodzona, podjazd wykonany z kostki brukowej, przed samym budynkiem kilka miejsc parkingowych.

Cena 648 000 zł do negocjacji.

Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie z dopłatą.

Oferta domu dostępna wyłącznie w naszym biurze !!

Licencja zawodowa nr 4752.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	941851
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny
Cena:	648 000zł
Powierzchnia:	150.00m ²
Powierzchnia działki:	820m ²
Lokalizacja:	Rzeszów
Liczba pokoi:	6
Pow. użytkowa:	150.00m ²
