



Lokal / wynajem

Lokalizacja: RZESZÓW - ZWIĘCZYCA

Ulica: Ul: Podkarpacka

Cena: 8 000zł (25zł/m²)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Do wynajęcia powierzchnia 320m² na I piętrze w nowym budynku znajdujący się w Rzeszowie przy jednej z dróg dojazdowych do centrum miasta.

Budynek w pierwszym pasie zabudowy ze zjazdem bezpośrednio z asfaltowej drogi. Przed budynkiem parking !!!

Całość wykończona jest w dobrym standardzie, okna Pcv, na podłodze panele i płytki. Na powierzchnie składa się: 5 pokoi, otwarta przestrzeń około 177m² oraz 2 łazienki. Idealnie nadaje się na siedzibę firmy, sklep, hurtownię.

Przed budynkiem znajduje się duży plac, który może być przeznaczony np. na ekspozycję towaru.

Budynek jest bardzo dobrze ulokowany bezpośrednio przy głównej trasie wylotowej z Rzeszowa, co gwarantuje bardzo duże natężenie ruchu.

Koszt najmu 26zł netto/m² + media.

Lokal dostępny od sierpnia 2019r.

Istnieje możliwość wynajmu całego budynku o łącznej powierzchni 640m² (po 320m² na parterze oraz piętrze) za kwotę 20zł netto/m².

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	903159
Rodzaj oferty:	Wynajem
Rynek:	Wtórny
Cena:	8 000zł
Powierzchnia:	320.00m ²

Lokalizacja:	Rzeszów
Osiedle:	Zwięczyca
Ulica:	Podkarpacka
Przeznaczenie lokalu:	Usługowy
Stan lokalu:	Bardzo dobry
Rodzaj lokalu:	Jednopoziomowy
Piętro:	1p
Media:	Gaz: Jest, Woda: Jest,
