

**Oferta nr: 1786973015**

---



---

## Dom / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW - ZALESIE

Ulica: Ul: Robotnicza

Cena: 2 300 000zł (0zł/m<sup>2</sup>)

---

## OPIS NIERUCHOMOŚCI

### TYLKO U NAS!

W ofercie biura nieruchomości Certus na sprzedaż wyjątkowy dom w niepowtarzalnym miejscu na mapie Rzeszowa - Zalesie ul. Robotnicza.

Dom na dużej ogrodzonej i zagospodarowanej działce o pow. 21a.

Powierzchnia domu to 192m<sup>2</sup>, na którą składają się 2 kondygnacje mieszkalne. Parter o pow. 98m<sup>2</sup> zajmuje część dzienną - kuchnia ze spiżarką, duży ok. 40m<sup>2</sup> salon, gabinet/pokój gościnny, łazienka, obszerny przedpokój, garaż na 2 samochody, kotłownia, pralnia; piętro o pow. ok. 94m<sup>2</sup> - część do wypoczynku stanowią duże sypialnie, garderoba oraz łazienka.

Z salonu wyjście na duży taras z widokiem na piękny ogród, podjazd z kostki brukowej, teren ogrodzony, osiedle domów jednorodzinnych, cisza z błyskawicznym dostępem do pętli autobusowej, sklepów, uczelni, centrum miasta.

Zapraszam do obejrzenia

---

## Dane nieruchomości:

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Numer oferty:         | 1786973015           |
| Rodzaj oferty:        | Sprzedaż             |
| Rynek:                | Wtorny               |
| Cena:                 | 2 300 000zł          |
| Powierzchnia:         | 200.00m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki: | 2100m <sup>2</sup>   |

|               |                                                                                            |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lokalizacja:  | Rzeszów                                                                                    |
| Osiedle:      | Zalesie                                                                                    |
| Ulica:        | Robotnicza                                                                                 |
| Liczba pokoi: | 5                                                                                          |
| Umeblowanie:  | True                                                                                       |
| Ogrodzenie:   | Drewniane                                                                                  |
| Dojazd:       | Asfalt                                                                                     |
| Media:        | Gaz: Jest, Woda: Jest, Kanalizacja: Tak, Prąd: Jest<br>Ogrzewanie: Gazowe plus elektryczne |
| Balkon:       | Taras                                                                                      |

---

## **Dane agenta:**

**Sylwia Mrozek**

tel.: 17 858 62 62

tel.: 503890989

e-mail: [nieruchomosci@certus.net.pl](mailto:nieruchomosci@certus.net.pl)