

Oferta nr: 1743597279



Mieszkanie II poziomowe - 86m

Lokalizacja: RZESZÓW

Ulica: Ul: Potockiego

Cena: 587 000zł (0zł/m²
)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Ostatnie WOLNE MIESZKANIE !!!!

MIESZKANIE W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ - RZESZÓW - ul.H.Potockiego

Szczegóły nieruchomości:

- **Powierzchnia użytkowa:** 85,95 m²
- **Liczba pokoi:** 3
- **Piętro:** 1 (mieszkanie dwupoziomowe z niezależnym wejściem)
- **Klatka schodowa:** osobna, zapewniająca pełną prywatność
- **Miejsce postojowe:** dedykowane, zlokalizowane bezpośrednio przed budynkiem

Rozkład pomieszczeń:

- **Wiatrołap + schowek:** 2,96 m²
- **Łazienka:** 7,6 m²
- **Pokój:** 9,93 m²
- **Salon z aneksem kuchennym:** 28,52 m²
- **Przedpokój:** 8,05 m²
- **Korytarz:** 5,1 m²
- **Poddasze:** 23,79 m² – możliwość dowolnej aranżacji (np. dodatkowy pokój, gabinet, garderoba)

Lokalizacja:

Osiedle położone jest w dzielnicy Załęże, w otoczeniu terenów zielonych oraz w sąsiedztwie lasu, co zapewnia przyszłym mieszkańcom ciszę, spokój i możliwość odpoczynku na łonie natury.

W pobliżu znajdują się również sklepy spożywcze i punkty usługowe, placówki edukacyjne (szkoły, przedszkola), przystanki komunikacji miejskiej, co ułatwia szybki dojazd do centrum Rzeszowa.

Funkcjonalny układ pomieszczeń z możliwością dowolnej aranżacji poddasza. Mieszkanie sprzedawane jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość dowolnej aranżacji.

Dojazd do osiedla jest dogodny, dzięki rozwiniętej infrastrukturze drogowej - podróż samochodem do centrum miasta zajmuje około 10 minut, dobre połączenie Mpk i pkp.

Termin zakończenia budowy 30.09.2025, termin przeniesienia własności do 30 czerwca 2026.

Cena 587 000 zł

Zapraszamy !!!

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	1743597279
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny
Cena:	587 000zł
Powierzchnia:	86.00m ²
Lokalizacja:	Rzeszów
Ulica:	Potockiego
Liczba pokoi:	3
Piętro:	1p
Stan lokalu:	Deweloperski
Ilość pięter w budynku:	1
Balkon:	Duży

Dane agenta:

Anita Ożóg

tel.:

tel.: 698080200

e-mail: anita@certus.net.pl