

## Oferta nr: 1667827041

---



---

**Parterowy drewniany domek**

Lokalizacja: HERMANOWA

Cena: 419 000zł (0zł/m<sup>2</sup>  
)

---

**OPIS NIERUCHOMOŚCI**

TYLKO U NAS!!!!

W ofercie biura nieruchomości Certus na sprzedaż drewniany parterowy dom znajdujący się zaledwie 12km od Rzeszowskiego Rynku. Dom (ok. 80-letni) o pow. ok. 80m<sup>2</sup>, na działce o pow. ok. 31a. Nieruchomość położona w Hermanowej, przy drodze gminnej asfaltowej, na równej działce o szerokości ok. 30m.

W domu salon z aneksem kuchennym, sypialnia, obszerny przedpokój oraz 2 pomieszczenia z oknami do zaadoptowania na pokój i łazienkę. Z przedpokoju wyjście na strych.

W domu prąd, woda ze studni (jest możliwość podłączenia się do sieci, rura jest po drugiej stronie drogi), gaz na działce, kanalizacja w trakcie projektowania.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy na dom jednorodzinny wolnostojący. Z działki piękny widok na Rzeszów.

W domu ładne meble kuchenne, nowy kominek, wszystko ogrodzone, zagospodarowane.

Do dnia dzisiejszego dom traktowany był jako letniskowy/weekendowy/święteczny.

Zapraszam do obejrzenia

Cena do negocjacji.

---

## Dane nieruchomości:

Numer oferty:	1667827041
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Wtorny
Cena:	419 000zł
Powierzchnia:	80.00m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki:	3100m <sup>2</sup>
Lokalizacja:	Hermanowa
Rodzaj domu:	Wolnostojąca

Liczba pokoi:	3
Stan budynku:	Do remontu
Ilość kondygnacji:	1
Ogrodzenie:	Siatka
Otoczenie:	Działki zabudowane
Dojazd:	Asfalt
Media:	Woda: Na działce, Kanalizacja: Brak, Prąd: Jest Ogrzewanie: Własne dla budynku

---

## **Dane agenta:**

**Sylwia Mrozek**

tel.: 17 858 62 62

tel.: 503890989

e-mail: [nieruchomosci@certus.net.pl](mailto:nieruchomosci@certus.net.pl)