



Obiekt / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW

Cena: 680 000zł (3 240zł/m²)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

NA SPRZEDAŻ:

Budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej w Rzeszowie w okolicy ul. Strażackiej.
Budynek położony na działce 3,96ar.

W budynku trzy oddzielne lokale mieszkalne - 57,57m², 77,27m² oraz 74,99m².
Łączna powierzchnia użytkowa lokali: 209,83m².

Mieszkanie na parterze - 57,57m²

pokój - 14,57m

pokój - 16,30m

hol - 3,25m

łazienka - 4m

kuchnia - 10,82m

komunikacja - 4,44m , 1,56m

przedsionek - 2,63m

Mieszkanie na I piętrze - 77,27m²

hall -10,02m²

pokój -12,7m²

spiżarka -3,4m²

kuchnia -9,5m²

pokój - 9,9m²

pokój -13,2m²

łazienka - 5,2

wc - 1,2m²

pokój - 12.1m²

Mieszkanie na poddaszu - 74,99m²

hal I- 8,6m²

korytarz - 2,5m²

łazienka -10,7m²

wc -1,5m²

kuchnia -9,5m²

pokój -11,6m²

pokój -12,4m²

pokój -8,2m²

pokój -9,3m²

Budynek murowany i ocieplony. Poszycie dachu, elewacja budynku, instalacje, stolarka okienna wymienione w 2006r. W lokalach oddzielne opomiarowanie mediów. Ogrzewanie piecem gazowym 2-funkcyjnym z zamkniętą komorą spalania. Na podłodze parkiet, panele oraz płytki. Okna drewniane. W budynku światłowód, TV. Nieruchomość posiada świadectwo energetyczne.

Działka zagospodarowana, parking do 8 samochodów.

Budynek obecnie wynajmowany. Wyposażenie oraz sprzęt do uzgodnienia.

Budynek doskonale nadaje do zamieszkania przez dwie rodziny lub jako inwestycja - pod wynajem lub na siedzibę firmy.

Cena 680 000 zł do negocjacji.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	944717
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	680 000zł
Powierzchnia:	209.83m ²
Powierzchnia działki:	396.00m ²
Lokalizacja:	Rzeszów

Dane agenta:

Elżbieta Gniewek-Warchoł

tel.: 17 858 62 62

tel.: 604 221 109

e-mail: ela@certus.net.pl